



UDRUŽENJE VLASNIKA LOKALA TPC "KALČA" NIŠ

Ul. Obrenovićeve br. 46, 18112 Niš

PREDLOG ODLUKE ZA REBALANS

FINANSIJSKOG PLANA ZA 2025.GODINU

Odlukom Upravnog odbora na 6. sednici održanoj dana 26.12.2024. godine usvojen je finansijski plan za 2025 godinu, sa sledećim elementima:

PLAN PRIHODA.....	22.427.563,20 rsd
PLAN RASHODA	22.634.719,60 rsd
GUBITAK-pokriva se prihodima iz ranijih godina.....	207.156,40 rsd
CENA ZA UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE.....	80,00 rsd +PDV za 1m ²
Cena za čišćenje	700,00 rsd + PDV po lokalu

USVAJA SE REBALANS FINANSIJSKOG PLANA ZA 2025. GODINU

Upravni odbor je na 9.sednici održanoj dana 23.05.2025.godine predložio SKUPŠTINI da usvoji REBALANS FINANSIJSKOG PLANA ZA 2025 GODINU SA SLEDEĆIM ELEMNTIMA:

PRIHODI.....	24.951.133,44 rsd
RASHODI.....	23.873.870,98 rsd
DOBITAK.....	1.077.262,46 rsd
CENA ZA UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE. / lokali koji rade/...	90,00 rsd + PDV za 1 m ²
CENA ZA UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE. / lokali koji ne rade/45,00 rsd + PDV za 1 m ²	
Cena za čišćenje zajedničkih delova / lokalo koji rade/....	15 rsd +PDV za 1m ²
Cena za čišćenje zajedničkih delova / lokalo koji ne rade/....	7,50 rsd +PDV za 1m ²

Ova Odluka srupa na snagu danom donošenja, a primenjivaće se na fakturama koje se izdaju u Avgustu mesecu 2025. godine.

PRESEDNIK U.O. TPC KALČE NIŠ

Dragoslav Pavlović, dipl. ecc