UDRUŽENJE VLASNIKA LOKALA TPC "KALČA" NIŠ

Ul. Obrenovićeva br. 46, 18112 Niš

УДРУЖЕЊЕ ВЛАСНИКА ЛОКАЛА ТРЖНО ПОСЛОВНОГ ЦЕНТРА "КАЛЧА" У НИШУ
Бр. 106/23
31.10. 20 23 год.

P O Z I V

ZA REDOVNU GODIŠNJU SKUPŠTINU
UDRUŽENJA VLASNIKA LOKALA TPC „KALČA“ NIŠ
U 2023.GODINI

Na osnovu člana 41.-46. Zakona o stanovanju i održavanju Zgrada („Sl.glasnik RS“ br. 104/2016) čl. 5.,7.,9.,11, i 11a,. Statuta Udruženja, ***Upravni odbor je dana 19.10.2023.g. odlučio da ovu Skupštinu održimo DANA 23.11.2023.***

U skladu sa tim, sazivam **REDOVNU SEDNICU GODIŠNJE SKUPŠTINE UDRUŽENJA KOJA ĆE SE ODRŽATI DANA 23.11.2023.god. (ČETVRTAK) u Sali zgrade *OFICIRSKOG DOMA NIŠ* (ul. Orlovića Pavla br. 28a-kej na nišavi) sa početkom u 12 sati.**

*NAPOMENA:POZIV I KOMPLETAN MATERIJAL , NALAZI SE NA SAJTU, STRANICA „**INFORMACIJE I OBAVEŠTENJA**“*

D N E V N I R E D

1. **Usvajanje Zapisnika sa Skupštine održane 26.12.2022.godine** (Prilog: **PREDLOG ODLUKE i** Izvod iz Zapisnika -Kompletan Zapisnik se nalazi na sajtu www.kalca.na.rs na strani „***SKUPŠTINA UDRUŽENJA***“);
2. **USVAJANJE FINANSIJSKOG Izveštaj o poslovanju za 2022.godinu.** (Prilog **: PREDLOG ODLUKE –*komplet materijala nalazi se na sajtu:*** www.kalca.na.rs ***na starnici „INFORMACIJE I OBAVEŠTENJA“;***
3. **Izveštaj o radu Upravnog odbora izmedju dve Skupštine** (izveštaj podnosi predsednik na sednici.);
4. **Usvajanje Programa** tekućeg i investicionog održavanja za 2024. godinu **TPC „Kalča“ Niš** (Prilog: **PREDLOG ODLUKE-kompletan PROGRAM nalazi se na sajtu**www.kalca.na.rs ***na stranici „INFORMACIJE I OBAVEŠTENJA“.*** **);**
5. **Usvajanje plana prihoda i rashoda za 2024.g.(Prilog: PEDLOG ODLUKE** i Plan prihoda i rashoda);
6. **Izbor PREDSEDNIKA I ČLANOVA Upravnog i Nadzornog odbora (PREDLOG SASTAVA UPRAVNOG I NADZORNOG ODBORA biće dostavljen u oči sednice Skupštine).**
7. **PITANJA I ODGOVORI**

Članovi Skupštine, koji su sprečeni da prisustvuju radu Skupštine, mogu dati pisano punomoćje,članu porodice, zakupcu ili drugoj osobi po svom izboru.

Glasanje će se vršiti po priloženom uputstvu i to: *prisustvom na sednici Skupštine, emailom na tpckalcanis@gmail.com; SMS-om na telefon 0668700006, ili pismeno i to putem pošte ili predajom u kancelariju Udruženja TPC „KALČA“ lamela „A“ 3. Sprat prostorija br. 8. Osoba koja glasa dužna je da naglasi LAMELU-SPRAT I BROJ LOKALA u čije ime glasa.(Prilog: UPUTSTVO ZA GLASANJE).*

Predsednik Upravnog odbora Udruženja,
Dragoslav Pavlović, dipl.ek.