



UDRUŽENJE VLASNIKA LOKALA TPC "KALČA" NIŠ

Ul. Obrenovićeva br. 46, 18112 Niš

P O Z I V

ZA REDOVNU GODIŠNJU SKUPŠTINU UDRUŽENJA VLASNIKA LOKALA TPC „KALČA“ NIŠ U 2022.GODINI

Na osnovu člana 41.-46. Zakona o stanovanju i održavanju Zgrada („Sl.glasnik RS“ br. 104/2016) čl. 5.,7.,9.,11, i 11a. Statuta Udruženja, **Upravni odbor je dana 17.11.2022. godine odlučio da ovu Skupštinu održimo UŽIVO DANA 26.12.2022.**

U skladu sa tim, sazivam **REDOVNU SEDNICU GODIŠNJE SKUPŠTINE UDRUŽENJA KOJA ĆE SE ODRŽATI DANA 26.12.2022. godine (Ponedjeljak) u sali zgrade OFICIRSKOG DOMA NIŠ, ul. Orlovića Pavla 28a (kej na Nišavi) sa početkom u 11 sati.**

D N E V N I R E D

1. Usvajanje Zapisnika sa Skupštine održane 28.12.2021. godine (Izvod iz Zapisnika-DONETE ODLUKE u prilogu-Kompletan Zapisnik se nalazi na sajtu www.kalca.na.rs na strani „ODLUKE SKUPŠTINE“ i na strani INFORMACIJE I OBAVEŠTENJA);
2. FINANSIJSKI Izveštaj o poslovanju za 2021. godinu. U PRILOGU JE FINANSIJSKI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2021. god. (Bilans uspeha; Bilans stanja; prihodi i rashodi i Specifikacija dobavljača (nalaze se i na sajtu www.kalca.na.rs na strani **INFORMACIJE I OBAVEŠTENJA**);
3. Izveštaj o radu Upravnog odbora između dve Skupštine (izveštaj podnosi predsednik na sednici.);
4. Usvajanje Programa održavanja TPC „Kalča“ Niš – Program tekućeg i investicionog održavanja za 2023. godinu je u prilogu.
5. Usvajanje plana prihoda i rashoda za 2023. god.(Plan prihoda i rashoda je u prilogu);
6. Usvajanje predloga za izmenu i dopunu Statuta;
7. Raspisivanje izbora za Upravni odbor

Članovi Skupštine, koji su sprečeni da prisustvuju radu Skupštine, mogu dati pisano punomoćje, članu porodice, zakupcu ili drugoj osobi po svom izboru.

Glasanje će se vršiti po priloženom uputstvu i to: prisustvom na sednici Skupštine, emailom na tpckalcanis@gmail.com; SMS-om na telefon 0668700006, ili pismeno i to putem pošte ili predajom u kancelariju Udruženja TPC „KALČA“ lamela „A“ 3. Sprat prostorija br. 8.

PRILOG : UPUTSTVO ZA GLASANJE

Predsednik Upravnog odbora Udruženja,
Dragoslav Pavlović, dipl.ek.