



# UDRUŽENJE VLASNIKA LOKALA TPC "KALČA" NIŠ

Ul. Obrenovićeve br. 46, 18112 Niš

## P O Z I V

### ZA ELEKTRONSKU SEDNICU GODIŠNJE SKUPŠTINE UDRUŽENJA VLASNIKA LOKALA TPC „KALČA“ NIŠ U 2021.GODINI

Na osnovu člana 41.-46. Zakona o stanovanju i održavanju Zgrada („Sl.glasnik RS“ br. 104/2016) čl. 5.,7.,9.,11, i 11a., Statuta Udruženja, **Upravni odbor je dana 03.12.2021.g. odlučio da ovu Skupštinu održimo ELEKTRONSKI SA ROKOM GLASANJA DO 28.12.2021.U 17h.**

U skladu sa tim, Predsednik Upravnog odbora Udruženja, saziva **ELEKTRONSKU SEDNICU GODIŠNJE SKUPŠTINE UDRUŽENJA SA ROKOM GLASANJA DO 28.12.2021.god.**

## D N E V N I R E D

1. **Usvajanje Zapisnika sa Skupštine održane 18.12.2020.godine** (Izvod iz Zapisnika-DONETE ODLUKE u prilogu-Kompletan Zapisnik se nalazi na sajtu [www.kalca.na.rs](http://www.kalca.na.rs) na strani „ODLUKE SKUPŠTINE“ i na strani **INFORMACIJE I OBAVEŠTENJA**);
2. **Izveštaj o poslovanju za 2020.godinu U PRILOGU JE FINANSIJSKI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU ZA 2020.g.** ( Bilans uspeha; Bilans stanja; prihodi i rashodi i Specifikacija dobavljača nalaze se na sajtu [www.kalca.na.rs](http://www.kalca.na.rs) nan strani **INFORMACIJE I OBAVEŠTENJA**, na strani **TEKUĆI RAČUN** nalaze se svi izvodi za 2019, 2020 i 2021.godine isvaki možete otvoriti i pogledati, pored toga nalaze se mesečni pregledi svih promena na gtekućem računu);
3. **Izveštaj o radu Upravnog odbora između dve Skupštine** ( izveštaj je u prilogu poziva.);
4. **Usvajanje Programa održavanja TPC „Kalča“ Niš** –Program tekućeg i investicionog održavanja za 2022. Godinu je u prilogu.
5. **Usvajanje plana prihoda i plana rashoda za 2022.g.**( Plan prihoda i plan rashoda su u prilogu);

**Glasanje će se vršiti po priloženom uputstvu i to:** emailom na [tpckalcanis@gmail.com](mailto:tpckalcanis@gmail.com); SMS-om na telefon 0668700006, ili pismeno i to putem pošte ili predajom u kancelariju Udruženja TPC „KALČA“ lamela „A“ 3. Sprat prostorija br. 1.

**MOGUĆE JE GLASATI SMS-om I GRUPNO ZA SVE TAČKE DNEVNOG REDA IZJAVOM „DA JA SE SLAŽEM SA SVIM TAČKAMA DNEVNOG REDA“ ILI „DA JA SE SALAŽEM SA TAČKAMA\_\_\_\_\_ (nabrojati tačke), A NE SLAŽEM SE SA TAČKAMA\_\_\_\_\_ (nabrojati tačke)“, ako se ne slažete sa svim tačkama onda upišete „ NE JA SE NE SLAŽEM SA SVIM TAČKAMA“**

### PRILOG UPUTSTVO ZA GLASANJE:

**P R E D S E D N I K O.O.  
UDRUŽENJA VLASNIKA LOKALA  
TPC „KALČA“ NIŠ  
Dragoslav Pavlović, dipl.ek.**