

UDRUŽENJE VLASNIKA LOKALA „TPC KALČA,, NIŠ

Ul. Obrenovićeva br 46, 18112 Niš

MB : 17681966 PIB: 104989346 , Tekući račun 310–0000000170608-64 NLB Banka

Z A P I S N I K

SA 65. SEDNICE UPRAVNOG ODBORA UDRUŽENJA VLASNIKA LOKALA TPC KALČA NIŠ

Održane dana 30.01.2019. u prostorijama Udruženja sa početkom u 12,00 časova

Sednici su prisustvovali:

1. Dragoslav Pavlović
2. Dražen Jurjević
3. Dragan Škuletić
4. Slobodan Đorđević
5. Momir Jezdimirović

Članovi Nadzornog Odbora Nevica Petrović I Danijela Mirić Stevanović, kao i Menadžer TPC Kalča Saša Stanković u svojstvu zapisničara.

Za ovu sednicu utvrđen je sledeći

D N E V N I R E D

1. PREDLOG IZVEŠTAJ O RADU UPRAVNOG ODBORA U MANDATU 14.01.2014. DO 31.01.2019. GODINE
2. RADNA TELA ZA RAD SKUPŠTINE
3. RAZNO
 - /Informacija o Rešenju MUP RS – Uprave za vanredne situacije/

RAD PO DNEVNOM REDU:

Predsedavajući je otvarajući ovu sednicu podsetio prisutne da je poziv sa dnevnim redom dostavljen putem e-maila, pa onda upitao da li neko ima primedbe na dostavljeni Dnevni red ili želi da ga dopuni? Niko.

TAČKA 1. – PREDLOG IZVEŠTAJ O RADU UPRAVNOG ODBORA U MANDATU 14.01.2014. DO 31.01.2019. GODINE

Predsedavajući je prisutne podsetio da je putem emaila dostavljen predlog Izveštaja o radu Upravnog Odbora za period od 14.11.2014. do 31.01.2019. godine, a koji bi bio podnesen na predstojećoj Skupštini u vidu posebne tačke dnevnog reda. Istaknuto je da je Izveštaj najsažetiji prikaz svih dešavanja u objektu, preduzetih akcija, zatečenih i rešenih problema ali i onih koji će biti na dnevnom redu u narednom periodu. S obzirom da nije bilo suštinskih zamerki na sadržinu Izveštaja, isti je stavljen na glasanje pa je jednoglasno od svih prisutnih doneta

O D L U K A

Prihvata se predloženi Izveštaj o radu Upravnog Odbora u mandatu od 14.11.2014. do 31.01.2019. godine, koji će biti prezentovan članovima na predstojećoj Skupštini.

TAČKA 2. RADNA TELA ZA RAD SKUPŠTINE

U okviru ove tačke dnevnog reda Predsedavajući je istakao da je potrebno PREDLOŽITI radna tela za rad Skupštine i to: Zapisničara, Overivače Zapisnika i Izbornu komisiju. Nakon kratke rasprave predloženi su: za Zapisničara Menadžer Stanković Saša, za overivače Zapisnika Petrović Nevica i Mihajlo Simić, a za tročlani sastav Izborne Komisije: za Predsednika IK Stevanović Mirić Danijelu i za članove IK Đorđević Slobodana i Stanković Sašu.

Menadžer je izvestio da su obavljene sve potrebne pripreme i stvoreni svi materijalno-tehnički uslovi za održavanje Skupštine i izbora organa Skupštine – Zastupnika, članova Upravnog i Nadzornog Odbora. Naglašeno je u raspravi da bi procedura trebala da obuhvati podelu glasačkih listića, upućivanje prisutnih na glasanje prema odgovarajućim glasačkim kutijama, kao i njihovo prebrojavanje i saopštavanje rezultata nakon izbora. Na osnovu napred izrečenog doneta je

O D L U K A

Za radna tela Skupštine koja će se održati 31.01.2019. u 12,00 časova predloženi su su sledeći članovi: overivači Zapisnika: Petrović Nevica i Mihajlo Simić, Zapisničar – Saša Stanković, i sledeći sastav Izborne komisije za izbor Zastupnika i članova Nadzornog i Upravnog Odbora: Stevanović Mirić Danijela, Predsednik Izborne Komisije, i Slobodan Đorđević i Saša Stanković kao članovi Izborne Komisije.

TAČKA 3. – RAZNO

3.1. U okviru ove podtačke, Predsedavajući je prisutne izvestio da je Rešenjem MUP-a Srbije broj 09/br 2017-922/18 poništeno Rešenje Uprave za vanredne situacije u Nišu kojim je naložena popravka ili izgradnja sistema stabilnog javljanja u čitavom objektu, tj da je uspeła i usvojena naša ŽALBA na Rešenje niške Uprave za vanredne situacije. Ovo se može smatrati uspehom, s obzirom da bi u suprotnom slučaju moralo da dodje do izdvajanja znatnih sredstava, a i sami zadati rokovi su bili prekratki za tako ozbiljan sistemski zahvat u objektu. U okviru kraće diskusije, gde je poseban osvrt bio na mogućnost da niška Uprava još jednom kontroliše Kalču da bi utvrdila ko treba da bude kontrolisani subjekt, donet je sledeći

Z A K L J U Č A K

Da se utvrdi gde se tačno nalazi centrala za sistem stabilnog javljanja uvidom u prosotrije Gradjevinara u stečaju na III spratu lamele B, kako bi se dobijena informacija stavila na raspolaganje Upravi za vanredne situacije uslučaju naknadne kontrole.

3.2. Razmatran je i deo finansijskog plana i izveštaja za Skupštinu, sa posebnim osvrtom na naknadu Zastupnika. Predloženo je da se ne iskazuje posebna pozicija i naplata za naknadu zastupnika, nego da se njegova naknada odredi na 50.000,00 dinara neto i da se finansira iz tekućih prihoda

Z A K L J U Č A K

Da se iznos naknade za Upravnika iskazuje kao trošak upravljanja i : u neto iznosu od oko 50,000 dinara mesčno odnosno srazmerno tome u bruto iznosu od 80,000 dinara mesečno.

Ovim je rad Upravnog Odbora završen u 14,30 časova.

Zapisničar

Saša Stanković

Predsednik UO

Dragoslav Pavlović
