

UDRUŽENJE VLASNIKA LOKALA „TPC KALČA,, NIŠ

Ul. Obrenovićeva br 46, 18112 Niš

MB : 17681966 PIB: 104989346 , Tekući račun 310–0000000170608-64 NLB Banka

Z A P I S N I K

SA 45. SEDNICE UPRAVNOG ODBORA UDRUŽENJA VLASNIKA LOKALA TPC KALČA NIŠ

Održane elektronskim putem dana 12-13.04.2017. upućivanjem email poruka članovima Upravnog I Nadzornog Odbora

Email poruke sa dnevnim redom su upućene članovima UO:

1. Dragoslav Pavlović
2. Andjelija Stamenković
3. Dražen Jurjević
4. Dragan Škuletić
5. Momir Jezdimirović
6. Slobodan Đorđević
7. Dejan Dejanović
8. Andrija Radosavljević
9. Sara Cincarević

Kao I Članovima Nadzornog Odbora: Nevici Petrović, Ireni Stolić, Danijeli Stevanović, Lubiši Markoviću I Mihajlu Smiću kao i Menadžeru TPC Kalča Saši Stankoviću.

Za ovu sednicu utvrđen je sledeći

D N E V N I R E D

1. Izbor najpovoljnijeg ponudjača za LED PANELE i donošenje odluke o nabavci 150 LED PANELE;
2. Donošenje Odluke o uslovima reprogramiranja duga vlasnicima lokala TPC Kalča Niš;

RAD PO DNEVNOM REDU:

TAČKA 1. - DONOŠENJE ODLUKE O NABAVCI LED PANELA

Predsedavajući je u dostavljenoj email poruci izneo predlog – tabelu sa 12 ponudjača koji su dostavili svoje ponude sa cenom, garancijom, zemljom porekla I ostalim parametrima, pa su članovi UO u uzvratnim e mail porukama jednoglasno doneli.

O D L U K U

O nabavci 150 /stopedeset / LED PANELA , opredeljujući se za proizvođača – isporučioća firmu Constant Electric iz Niša koja je ponudila najnižu cenu od 2,826,00 dinara sa PDV-om I najdužu garanciju od 3 /tri/ godine.

TAČKA 2. - DONOŠENJE ODLUKE O REPROGRAMU DUGOVA

Predsednik UO članovi UO u email poruci izneo podatak da je u JKP Objedinjena naplata je imala akciju reprogramiranja dugova potpisivanjem Sporazuma na 60 mesečnih rata i sa tom akcijom nastavlja. Bez konsultacije sa Udruženjem zaključeno je nekoliko sporazuma, pa čak i sa nekima koji su utuženi (po našem saznanju radi se o dva slučaja) i ceo dug zajedno sa sudskim troškovima reprogramirali na 60 rata.

Odmah po saznanju, održan je sastanak sa JKP Objedinjenom naplatom i zaustavljen je taj postupak za naše dužnike, a dogovoreno je da nadalje za svakog pojedinačno moraju tražiti saglasnost od menadžera Udruženja vlasnika lokala TPC Kalča.

U cilju stvaranja uslova da menadžer daje saglasnost po upitima JKP ON, svi članovi UO su u uzvratnim e mail porukama jednoglasno doneli sledeću;

O D L U K U

Saglasnost za reprogram duga vlasnicima lokala koji nisu na vreme isplatili svoj dug, može se dati pod sledećim uslovima:

- za dužnike koji nisu utuženi može se odobriti reprogram glavnog duga sa zakonskom zateznom kamatom najviše na 12 mesečnih rata, uz obavezu redovnog plaćanja faktura, računajući od faktura za mesec u kome je Sporazum

zaključen. U slučaju da se bilo koja rata ili bilo koja faktura na dalje ne uplati, podneti predlog za izvršenje za kompletan reprogramirani i tekući dug;

- Za dužnike koji su utuženi, reprogram se može izvršiti na isti način, kao i za ne utužene, ali pod uslovom da se odmah uplate sve plaćene takse, troškovi Javnog Izvršitelja i eventualni drugi parnični troškovi (troškovi advokata, veštaka i dr.).

Ovim je rad Upravnog Odbora završen 13.04.2017.u 14,30 časova.

Zapisničar

Saša Stanković

Predsednik UO

Dragoslav Pavlović
