

UDRUŽENJE VLASNIKA LOKALA „TPC KALČA“ NIŠ,

ul. Obrenovićeve br.46, 18112 Niš

MB: 17681966 PIB :104989346, tekući račun 310-0000000170608-64 NLB Banka

Z A P I S N I K

SA XVI SEDNICE UPRAVNOG ODBORA UDRUŽENJA VLASNIKA LOKALA TPC KALČA NIŠ

Održane dana 27. 05. 2015. Godine u prostorijama Udruženja sa početkom u 12 časoca

Sednici su prisustvovali:

1. Aca Janković
2. Momir Jezdimirović
3. Dragan Škuletić
4. Dragoslav Pavlović
5. Slobodan Đorđević
6. Dejan Dejanović
7. Dražen Jurjević

Pored članova U.O. sednici su prisustvovali:

1. Dragiša Blagojević, predsednik Nadzornog odbora,
2. Gordana Živković,
3. Andrija Radosavljević

Za ovu sednicu utvrđen je sledeći

D N E V N I R E D

1. Izveštaj komisije za razgovor sa kandidatima za Menadžera;
2. Dogovor za utvrđivanje termina i dnevnog reda Skupštine Udruženja;
3. Informacija o tužbi Miše Mitrovića
4. Razno

RAD PO DNEVNOM REDU:

TAČKA 1.: Izveštaj komisije za razgovor sa kandidatima za Menadžera

Predsedavajući:

Komisija, je obavila razgovor sa pozvanim kandidatima. Od 9 pozvanih kandidata pojavilo se 7, ostali su odustali.

Komisija je jednoglasna u zaključku da treba prihvatiti prijavu g-na Saše Stankovića, diplomiranog ekonomiste iz Niša. On je ostavio najbolji utisak. Ima dobro radno iskustvo i obećava da može zadovoljiti potrebe konkursa.

Nakon diskusije donet je sledeći

Z A K L J U Č A K

Prihvata se predlog da se sa Sašom Stankovićem, dipl. Ekonomistom iz Niša zasnuje radni odnos na određeno vreme u trajanju do 6. Meseci sa neto zaradom od 30.000,00 dinara, uključujući i topli obrok, regres za godišnji odmor i prevoz za dolazak na posao.

TAČKA 2.: Dogovor za utvrđivanje termina i dnevnog reda Skupštine Udruženja

Predsedavajući je naglasio da je neophodno da posle godinu dana rada organizujemo Skupštinu udruženja i podnesemo izveštaj o radu.

Nakon diskusije, donet je sledeći:

Z A K L J U Č A K

Da se Godišnja Skupština Udruženja održi u Septembru t.g. na kojoj treba da se podnese izuvestaj i donese odluka o krupnim popravkama :

- popravka krova i
- popravka pokretnih stepenica

TAČKA 3.: Informacija o tužbi Miše Mitrovića

Predsedavajući je informisao članove da je Miodrag Mitrović, podneo tužbu protivu Udruženja u cilju poništavanja Statuta, jer po njemu Statut nije u skladu sa Zakonom o udruženjima.

Nakon rasprave donet je sledeći:

Z A K L J U Č A K

Tužba Miodraga Mitrovića je besmislena, ali predmet ustupiti advokatu Aleksandru Jovanoviću, koji inače vodi spor po vanparničnoj raspravi za uređenje upravljanja TPC Kalčom.

TAČKA 4.: Razno

G-din. Momčilo Jezdimirović je informisao članove da se javio Sreten Dokić, predsednik „mišinog udruženja“ sa zahtevom da mu se utvrdi da lokal br. 15 u lameli A na II spratu ne koristi u celosti da mu se u skladu sa tim reguliše cena. Takođe je izjavio da je izašao iz „mišinog udruženja“ i da je dao ostavku i da želi saradnju sa našim Udruženjem. Istovremeno je njegov sin Đorđe Dokić podneo i pismeni zahtev za rešenje pitanja cene za održavanje.

G. Jezdimirović je naglasio da su on i Pavlović obišli lokal i utvrdili da zaista nije ceo lokal (koji ima više prostorija) u korišćenju, već da se koristi samo jedan manji deo gde su

kancelarije, jer TV nije dobila dozvolu i ne radi već dve godine, a program koji ide je program koji ide iz kablovske televizije preko jednog računara, ali nema nikakve proizvodnje i emitovanje programa.

Nakon isprave Dokić je prihvatio da izvrši plaćanje, odnosno reprogram duga i da nadalje uredno plaća obaveze.

Nakon rasprave donet je sledeći:

Z A K L J U Č A K

Prihvata se zahtev Đorđa Dokića i utvrđuje da se za površinu lokala br. 15 u lameli A na II spratu od 62,47 m² kod ispostavljanja faktura primenjuje koeficijent 0,5, a da se za ostali prostor koji je ukorišćenju od 40 m² kod ispostavljanja faktura primenjuje koeficijent 1.

Odobrava se ispravka za ceo prethodni period prema odredbama stava 1. Ovog Zaključka.

Sa ovim je rad Upravnog Odbora završen u 13,30 h.

Predsedavajući na sednici
Upravnog Odbora,

Dragoslav Pavlović

