

Na osnovu čl.12. stav 1. Tačka 10) Statuta Udruženja vlasnika lokala TPC „KALČA“ Niš, a u cilju sprovođenja IZBORA ZA:

1. ZASTUPNIKA UDRUŽENJA VLASNIKA LOKALA TPC „KALČA“ NIŠ;
2. OSAM ČLANOVA UPRAVNOG ODBORA i
3. PET ČLANOVA NADZORNOG ODBORA

koji će se održati na Prvoj redovnoj Skupštini u 2019.godini koja će se održati dana 31.01.2019.godine.

Upravni odbor Udruženja vlasnika lokala , donosi sledeću

## O D L U K U

### I

Raspisuju se izbori za

1. Izbor predsednika Udruženja vlasnika lokala TPC „Kalča“ Niš- zakonskog zastupnika Udruženja;
2. Izbor osam članova Upravnog odbora;
3. Izbor pet člana Nadzornog odbora.

### II

Kandidati za predsednika i članove Upravnog odbora, kao i za članove Nadzornog odbora treba da ispunjavaju uslove prerdviđene Pravilonikom o organizaciji i sistematizaciji poslova koga je usvojila Skupština vlasnika lokala TPC „Kalča“ Niš, na zasedanju od 18.10.2018.godine, i to:

Uslovi za izbor predsednika su:

1. Vlasnik jednog ili više posebnih delova u “TPC KALČA” Niš;
2. Visoko obrazovanje;
3. Pozitivna radna biografija i posvećenost objektu TPC “Kalča” Niš;
4. Da ima zavidne rezultate na poslovima upravljanja i rukovođenja;
5. Da nije osuđivan i pod istragom za krivična dela;

Uslovi za izbor članova Upravnog odbora su:

1. Vlasnik jednog ili više posebnih delova u “TPC KALČA” Niš;
2. Visoko, više ili srednje obrazovanje;
3. Pozitivna radna biografija;

Uslovi za izbor članova Nadzornog obora su:

1. Vlasnik jednog ili više posebnih delova u “TPC KALČA” Niš;
2. Visoko, više ili srednje obrazovanje;
3. Pozitivna radna biografija;

### III

Izborni postupak se OBJAVLJUJE 04.01.2019. godine i traje do 21.01.2019.g.

OBJAVLJIVANJE ODLUKE O RASPISIVANJU IZBORA IZVRŠITI NA OGLASNOJ TABLI I NA SAJTU: [www.kalca.na.rs](http://www.kalca.na.rs) NA STRANI „INFORMACIJE I OBAVEŠTENJA“

### V

Kandidate za Zastupnika, članove Upravnog i Nadzornog odbora, može predložiti svaki član Skupštine i to kako drugog člana Skupštine, tako i samog sebe pod uslovom da kandidati ispunjavaju uslove iz dela II ove odluke.

### V

Predlozi moraju biti dostavljeni lično ili preporučenom pošiljkom u sedište Udruženja vlasnika lokala TPC „Kalča“ Niš, lamela A/3 koji moraju stići najkasnije do 21.01.2019. godine do 15 časova. Ne potpuni predlozi i predlozi koji stignu posle tog roka neće se razmatrati na Skupštini.

### VI

Potrebna dokumentacija:

1. Prijava sa naznakom za koju poziciju se prijavljuje kandidat;
2. Lična i radna biografija, sa posebnim osvrtom na obrazovanje i najvažnija radna mesta iz radne biografije;
3. Dokaz nadležnog organa da nije osuđivan ( važi samo za zastupnika);

### VII

Izbor kandidata vrši se tajnim glasanjem na sednici Skupštine.

Za izbor predsednika formira se glasački listić na kome se nalaze svi kandidati koji ispunjavaju uslove iz ove odluke poređani po azbučnom redu imena.

Svaki član Skupštine dobija onoliko listića, sa koliko glasova raspolaže.

Izabran je onaj kandidat koji je dobio više od 50% glasova prisutnih članova Skupštine.

U slučaju da niko nije dobio dovoljan broj glasova, glasanje se ponavlja.

U slučaju da ni u ponovljenom glasanju niko ne dobije dovoljan broj glasova, izabran je kandidat koji je dobio najviše glasova.

U slučaju da dva ili više kandidata dobiju isti broj glasova, kandidat koji raspolaže sa više glasova u Skupštini ima prednost.

Za članove Upravnog i Nadzornog odbora formiraju se posebni glasački listići u kojima su kandidati poređani po azbučnom redu imena. Prvih osam kandidata sa liste za članove Upravnog odbora koji su dobili najviše glasova, ali više od 50% glasova prisutnih članova Skupštine izabrani su u Upravni odbor.

U slučaju da nije dovoljan broj kandidata dobilo više od 50% glasova prisutnih članova Skupštine, izbor se ponavlja za članove koji nisu ostvarili većinu.

U slučaju da ni u drugom krugu glasanja nije dovoljan broj članova Upravnog odbora dobio potrebnu većinu, izabrani su oni kandidati koji su dobili najviše glasova.



Predsednik Upravnog odbora,  
Dragoslav Pavlović

## P R I J A V A

Ja \_\_\_\_\_ sa stanom u \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_ br. \_\_\_\_\_

JMBG \_\_\_\_\_ vlasnik lokala br. \_\_L\_\_ / \_\_ TPC Kalča Niš,

prijavljujem sebe (ako predlaže drugog vlasnika lokala reč sebe precrtati) ili vlasnika lokala  
br. \_\_L\_\_ / \_\_ TPC Kalča Niš g-na/đu \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ JMBG \_\_\_\_\_ koji stanuje u \_\_\_\_\_ ul. \_\_\_\_\_

Br. \_\_, za izbor (zaokružiti broj ispred pozicije na koju se prijava odnosi) :

1. Zastupnika-Predsednika Udruženja vlasnika lokala TPC Kalča Niš;
2. Člana Upravnog odbora Udruženja vlasnika lokala TPC Kalča Niš;
3. Člana Nadzornog odbora Udruženja vlasnika lokala TPC Kalča Niš.

Predloženi kandidat je završio Fakultet-školu( upisati naziv ustanove i godinu  
završetka): \_\_\_\_\_ godine \_\_\_\_\_

Pored ove PRIJAVE dostavljam i sledeću dokumentaciju:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

POTPIS PODNOSIOCA PRIJAVE

\_\_\_\_\_

Ako podnosilac prijave predlaže za kandidata drugog vlasnika lokala, potrebna je  
saglasnost kandidata:

SAGLASAN PREDLOŽENI KANDIDAT

\_\_\_\_\_